

# **S p r á v a**

## **Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec**

*(ďalej len „Urbár“ v príslušnom gramatickom tvare)*

o výsledku hlasovania na Valnom zhromaždení konanom dňa 29.05.2025

a ďalšieho konania

### **Vážené členky, vážení členovia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec!**

Na úvod tohto listu sa Vám chceme úprimne poďakovať, za Vašu priazeň, ktorú ste vyjadrili v odovzdanom hlasovacom lístku na poslednom Valnom zhromaždení (ďalej len „VZ“). Sme veľmi radi, že Vám nie je ľahostajný Váš prístup voči Urbáru ako aj voči svojmu majetku v ňom, ktorého hodnota je vyjadrená Vám patriacim spoluvlastníckym podielom.

Napriek mnohým útokom namiereným voči nám, ktoré ako viete boli rozšírené aj v podobe niekoľkých korešpondenčných listov rozoslaných členom Urbáru, Vás mohli obťažovať ba aj znechutiť, chceme sa Vám ospravedlniť za také správanie tých ľudí, ktorí dlhodobo vyvolávajú nepokoje a nechcú prijať kolektívne rozhodnutia, ktoré vzišli na základe uskutočnených hlasovaní členov Urbáru a rešpektovať ich, resp. podriadiť sa im.

Pevne veríme, že naďalej máte záujem na tom, aby Váš majetok bol spravovaný so starostlivosťou dobrého hospodára a v súlade s platnými právnymi predpismi, preto očakávame od Vás, že sa zúčastníte ďalšieho hlasovania, aby boli v čo najkratšej dobe zvolené orgány spoločenstva, ktoré budú riadne a včas plniť všetky potrebné úlohy a opatrenia zamerané na riadne hospodárenie s majetkom Urbáru.

V rámci tejto Správy Vás chceme oboznámiť s výsledkami korešpondenčného hlasovania VZ, ktoré sa uskutočnilo 29.05.2025:

- formou korešpondenčného hlasovania bolo odovzdaných platných hlasov v počte 44,51 % zo všetkých hlasov,
- valné zhromaždenie konané dňa 29.05.2025 bolo vyhlásené za „uznášania neschopné“, lebo nebola odovzdaná nadpolovičná väčšina zo všetkých hlasov.

Napriek nášmu veľkému úsiliu, aby sa riadne a transparentne uskutočnilo VZ, ešte pred jeho uskutočnením toto VZ sabotovali ľudia, práve tí, ktorí najprv podali sťažnosť na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, lesný a pozemkový odbor, že výbor nezvoláva zhromaždenie podľa „ich predstáv“. Podaná žiadosť zo strany nespokojných ľudí Okresným úradom Liptovský Mikuláš, lesný a pozemkový odbor, bola vybavená tak, že bolo nariadené zvolať zhromaždenie a zvoli funkčné orgány spoločenstva pod hrozbou uloženia pokuty do 30.05.2025.

Valné zhromaždenie bolo zvolané formou korešpondenčného hlasovania na deň 29.05.2025. Ako reakcia na vyhlásenie termínu konania VZ zo strany tých nespokojných, resp. sťažujúcich sa ľudí bolo rozoslanie ich listu prostredníctvom obecného časopisu Ozvena z Bobrovca, aby sa podielníci Urbáru nezúčastnili zhromaždenia a nehlasovali.

Máme za to, že týmto konaním nespokojní ľudia pripravili Urbárske spoločenstvo o ďalšie spoločné financie, ktoré boli vynaložené na zvolanie VZ a ešte nie je známy výsledok čo sa týka uloženia/neuloženia sankcie zo strany Okresného úradu Liptovský Mikuláš. V tejto súvislosti si dovoľujeme vzniesť pochybnosti k všetkému tomu, čo sa týka rozosielenia listov od nespokojných ľudí – kým, ako a z komu patriacich finančných prostriedkov bolo vyrábané a distribuované všetko to, čo vyprodukovali nespokojní ľudia.

Vyvstáva legitímna otázka: Keď to všetko bolo doručované do domových poštových schránok ako príloha časopisu Ozvena z Bobrovca, robilo sa to za obecné peniaze?

Je verejne známe, že cezpoľným podielnikom (bývajúcimi mimo obce Bobrovec) bol tento list zasielaný prostredníctvom pána Michala Rusinu z Bratislavy, ktorý spomínaný list distribuoval, množil, financoval.

### **Vážené členky, vážení členovia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec!**

Výbor Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. v znení neskorších platných právnych predpisov a so Zmluvou o založení spoločenstva zvoláva **Mimoriadne zhromaždenie korešpondenčnou formou**, na ktorom treba odsúhlasiť iba najdôležitejšie uznesenia na zabezpečenie ďalšieho chodu spoločenstva a zvoliť výbor Urbárskeho pozemkového spoločenstva a dozornú radu, ktoré budú pevne hájiť Vaše záujmy člena Urbáru. Mimoriadne korešpondenčné zhromaždenie je zvolané z dôvodu, aby ste Vy spoluvlastníci lesov a ostatného majetku Urbáru sami rozhodovali o nakladaní s Vaším majetkom a nedali možnosť prostredníctvom udeleného splnomocnenia Vašimi hlasmi presadzovať zištné záujmy jednotlivcov na úkor Vás.

Dúfame, že tieto rozbroje už nebudú pokračovať a aj Vami odovzdaným hlasom budú zvolené funkčné orgány spoločenstva. Výbor, ktorý na základe uskutočnenej voľby dostane mandát, bude môcť zabezpečiť riadny chod spoločenstva.

#### **Poznámky:**

Do pôsobnosti Mimoriadneho zhromaždenia v súlade s ust. zákona 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších platných právnych predpisov patrí:

- c) voliť a odvolávať členov a náhradníkov členov orgánov spoločenstva uvedených v § 13 ods. 1 písm. b) až d),
- f) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva,
- g) schvaľovať účtovnú závierku,
- h) rozhodovať o rozdelení zisku a majetku spoločenstva určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva a spôsobe úhrady straty,
- k) rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva.

V Bobrovci dňa 03.06.2025

Za výbor: **Ing. Tomáš Hrtko, Bc. Michal Lisý, Mária Táborná, Milan Trizna, MVDr. Jozef Frián**