

ČLENOVIA POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA

V Bobrovci, dňa 07.04.2025

Vec: **Zasadnutie Zhromaždenia Urbárske pozemkové spoločenstvo Bobrovec, Bobrovec č.90, Bobrovec, IČO: 30 226 651, formou korešpondenčného hlasovania**

Vážení členovia pozemkového spoločenstva,

Vzhľadom k tomu, že prezenčné valné zhromaždenie konané dňa 07.09.2024 nebolo uznášaniaschopné, (nezúčastnilo potrebné množstvo hlasov t.j. nadpolovičná väčšina hlasov spoločenstva), Výbor pozemkového spoločenstva, rozhodol o zvolaní Zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania na deň **29.05.2025 o 9:00 hod.** v sídle urbáru UPS Bobrovec s nasledovným programom:

Program:

1. Schválenie plánu činnosti a rozpočtu Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec, Bobrovec č.90, Bobrovec, IČO: 30 226 651, na rok 2024 a na rok 2025.
2. Schválenie ročnej účtovnej závierky Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec, Bobrovec č.90, Bobrovec, IČO: 30 226 651, za rok 2023 a na rok 2024.
3. Schválenie rozdelenia zisku za rok 2023 a za rok 2024 podľa výšky podielov pre podielnikov Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec, Bobrovec č.90, Bobrovec, IČO: 30 226 651.
4. Voľby do Výboru a Dozornej rady spoločenstva.
5. Schválenie žiadostí na dlhodobý prenájom pozemkov.
6. Vyhodnotenie volieb a zápis uznesenia z korešpondenčného hlasovania
7. Záver

Dôvody, ktoré Výbor k tomu vedú sú nasledovné:

- zákonná povinnosť schváliť ročnú účtovnú závierku Urbáru
- potreba schváliť niektoré rozhodnutia o hospodárení spoločenstva, ktoré sú potrebné na zachovanie finančnej stability a prosperity spoločenstva
- potreba voľby členov Výboru a Dozornej rady spoločenstva

V prílohe Vám zasielame podklady pre Vaše rozhodovanie o hlasovaní:

1. Ročnú účtovnú závierku resp. finančnú správu Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec, Bobrovec č.90, Bobrovec, IČO: 30 226 651, za rok 2023 (ročná závierka dostupná na internetovej stránke UPS Bobrovec)
2. Návrh plánu činnosti rozpočtu na rok 2024, *(neprikladáme nakoľko bol zaslaný v predchádzajúcej pošte, v prípade že ho už nemáte je dostupný na internetovej stránke UPS Bobrovec)* Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec, Bobrovec č.90, Bobrovec, IČO: 30 226 651, a na rok 2025
3. Hlasovací lístok
4. Návrh uznesenia potrebný pre hlasovanie jednotlivých uznesení

5. Volebný lístok s kandidátmi do Výboru a Dozornej rady
6. Správa o hospodárení pozemkového spoločenstva Urbárske pozemkové spoločenstvo Bobrovec, Bobrovec č. 90, Bobrovec, IČO: 30 226 651 s návrhom na rozdelenie zisku za rok 2023 (*nepríkladáme nakoľko bol zaslaná v predchádzajúcej pošte v prípade, že ju už nemáte je dostupná na internetovej stránke UPS Bobrovec*). Správa o činnosti pozemkového spoločenstva Urbárske pozemkové spoločenstvo Bobrovec, Bobrovec č. 90, Bobrovec, IČO: 30 226 651 s návrhom na rozdelenie zisku za rok 2024.
7. Správa Dozornej rady
8. Podklady k dlhodobým prenájomom pozemkov
9. Brožúra IBV Pastovník 1,2, Slnečný raj etapa 2 a Občianska vybavenosť
10. Návratná ofrankovaná obálka

Poučenie vyplnenia Volebného lístka

Vážení členovia, pozorne si prečítajte volebný lístok. Po jeho dôslednom naštudovaní postupujte nasledovne:

Na začiatku volebného lístka obsahujúci tabuľku, do ktorej vypíšete **Vaše bankové číslo účtu v tvare IBAN, aby sme Vám mohli poslať dividendy**. VYPLÁCANIE POŠTOVOU POUKÁŽKOU NIE JE MOŽNÉ Z DÔVODU, ŽE U NIEKTORÝCH PODIELNIKOV POŠTOVNÉ MÔŽE PREVÝŠIŤ VÝŠKU DIVIDEND. V PRÍPADE ODSÚHLASENIA VYPLÁCANIA DIVIDEND O TERMÍNE BUDETE VOPRED INFORMOVANÍ. V Prípade ak máte tento IBAN vyplnený, skontrolujte si ho, či sa nezmenil.

Pokyny pre voľby

V prípade tajného hlasovania odstrihnite svoje meno, tak aby Ste neodstrihli na hlasovacom lístku počet hlasov.

Maximálny počet volených členov do Výboru je 5. Maximálny počet volených členov do Dozornej rady je 3.

Vo volebnom lístku je **potrebné zakrúžkovať poradové čísla kandidátov**, pre ktorých Ste sa rozhodli.

Na spodnej strane volebného lístka sa nachádza miesto pre Váš podpis. Váš podpis zabezpečuje hodnovernosť volebného ale aj hlasovacieho lístka k uzneseniam v prípade, že ste sa rozhodli hlasovať verejne.

OTOČTE VOLEBNÝ LÍSTOK

Poučenie vyplnenia Hlasovacieho lístka

Vážení členovia, pozorne si prečítajte všetky prílohy, ktoré Vám boli s hlasovacím lístkom doručené, následne si pozorne prečítajte samotný hlasovací lístok. V priloženej pošte sme Vám zaslali návrh uznesení, potrebné pre vyplnenie hlasovacieho lístka. Uznesenia sú očíslované od 1 po 10. Po jeho dôslednom naštudovaní postupujte nasledovne:

Pokyny pre hlasovanie jednotlivých uznesení:

Pri hlasovaní jednotlivých uzneseniach si vyberte jednu z možností napr. „Áno/Schvaľujem“, ktorú možnosť označte **krížikom x**, do okienka pri zvolenej možnosti, napr.:

x	Áno/ Schvaľujem
----------	-----------------

V každej tabuľke Uznesenia môžete označiť iba jednu z možností.

Po odhlasovaní, sa prosím oboznámte s ďalšími dokumentami, ktoré máte právo ako členovia pozemkového spoločenstva zobrať na vedomie.

Na konci hlasovacieho lístka sa vlastnoručne podpíšte. Tí podielníci, ktorí budú zastúpení na základe plných mocí, dotazník vyplní ako aj podpisuje ich splnomocnenec s tým, že ku hlasovaciemu lístku v návratke zašle aj plnomocenstvo.

V prípade akýchkoľvek otázok volajte : 0908 022 775

Po vyplnení volebného a hlasovacieho lístka, vložte tento lístok do návratovej obálky. Návratové obálky je potrebné zaslať tak, aby ju Výbor obdržal do **29.05.2025.** Hlasovacie a volebné lístky doručené po tomto termíne budú neplatné.

Výbor je zvolávaním Zhromaždenia konané korešpondenčnou formou. Členovia komisií, advokátom povereného pracovníka, sčítajú hlasy za účasti notára a zápisnične vyhodnotia korešpondenčné hlasovanie dňa 29.05.2025. Na schválenie uznesení je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov spoločenstva bez hlasov, ktorými disponuje Slovenský pozemkový fond.

Návrhová komisia: Predseda komisie: Ing. Tomáš Hrtko, Členovia komisie: Bc. Michal Lisý, Ing. Juraj Poproč, Milan Trizna

Volebná komisia: Predseda komisie: Ing., Arch. Ivana Ďurecová, Členovia komisie: Jaroslav Pažitný, Jarmila Danková, Miloš Trizna, Jaroslav Grajko, Jozef Gonda.

Sčítovanie sa vykoná za prítomnosti JUDr. Juraja Lukáča alebo za účasti Mgr. et Mgr. Agáty Kunošovej z advokátskej kancelárie JUDr. Juraja Lukáča a notára.

Po sčítaní hlasovania, budú výsledky hlasovania zverejnené na webovej stránke pozemkového spoločenstva, ako aj na úradnej tabuli obce Bobrovec, aby boli dostupné každému členovi pozemkového spoločenstva.

Každý Váš hlas sa počíta. Vaša účasť je kľúčová nielen z hľadiska kvóra, ale aj pre zabezpečenie transparentného a zodpovedného vedenia spoločenstva. Prosíme Vás preto, **zapojiť sa do korešpondenčného hlasovania** v stanovenej lehote a vyjadriť svoj postoj k predkladaným návrhom a zapojiť sa do volieb orgánov spoločenstva.

Vopred ďakujeme za porozumenie.
S úctou a želaním pevného zdravia

Za Výbor:

.....

Ing. Tomáš Hrtko, predseda

.....

Milan Trizna, člen