

Správa o činnosti UPS Bobrovec za rok 2016

Vážené členky, vážení členovia urbáru!

Výbor UPSB v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. a zmluvou o založení spoločenstva podáva správu o hospodárení za rok 2016 a návrh plánu činnosti a rozpočtu spoločenstva na rok 2017. Na poslednom valnom zhromaždení dňa 02.04.2016 boli prijaté uznesenia, ktoré poverili výbor UPSB týmito úlohami:

Kontrola uznesenia

Uznesenie č. 7/2016 Valné zhromaždenie odvoláva Milana Brziaka z členstva dozornej rady Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bobrovec. - **splnené** (výbor hneď po VZ zabezpečil výmaz pána Brziaka z Registra pozemkových spoločenstiev)

Uznesenie č. 9/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2015 vo výške 200 000,-€ v prospech všetkých členov UPS Bobrovec podľa veľkosti ich podielov. – **splnené**

Uznesenie č. 10/2016 Valné zhromaždenie splnomocňuje Ing. Tomáša Hrtka a Milana Triznu na všetky úkony spojené s reštitúciami, najmä konania s Okresným úradom Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor a s vybavovaním náhrad od Slovenského pozemkového fondu za ocenené a nevydané pozemky v reštitúcii. - **splnené** (od SPF sme obdržali finančnú náhradu 2.509,74,-€. Za nevydané pozemky v Lipt. Ondrašovej dostaneme zvlášť, nakoľko konanie ešte prebieha)

Uznesenie č. 11/2016 Valné zhromaždenie odmieta návrh zonácie TANAP-u v katastrálnom území UPS Bobrovec v celom rozsahu. - **pretrváva**

Uznesenie č. 12/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje uloženie povinnosti vrátenia vyplatených neoprávnených finančných prostriedkov z ujmy z roku 2012, kde bol porušený interný predpis smernice č. 2/2010 o odmeňovaní členov urbáru. Za toto neoprávnené vyplatenie sú zodpovední: Milan Brziak, Milan Ballo, Iveta Ballová, Ing. Miloš Mišiak. Valné zhromaždenie im nariaďuje uvedené neoprávnené peniaze vrátiť na účet UPS Bobrovec do 30 dní od odsúhlasenia t. j. do 02.05.2016. V opačnom prípade VZ poveruje výbor UPS Bobrovec na vymáhanie týchto finančných prostriedkov súdnou cestou. -**pretrváva** (uvedené osoby do daného termínu peniaze nevrátili, preto výbor splnomocnil právneho zástupcu na trestnoprávne vymáhanie, vec je na Okresnej prokuratúre.)

Uznesenie č. 13/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje, aby výbor UPS Bobrovec začal vymáhať škodu vo výške 8134,01€ od Milana Brziaka a Milana Ballu spôsobenú svojvoľným zrušením a odstúpením z projektu Lesnícko-Enviromentálne platby. Valné zhromaždenie vyzýva Milana Brziaka a Milana Ballu, aby uhradili uvedenú sumu do 60 dní t. j. 02.06.2016 na účet UPS Bobrovec. V opačnom prípade VZ poveruje výbor UPS Bobrovec na vymáhanie vzniknutej škody súdnou cestou. - **pretrváva** (výbor splnomocnil na trestnoprávne vymáhanie.)

Uznesenie č. 14/2016 Valné zhromaždenie nariaďuje v zmysle platných právnych predpisov výboru UPS Bobrovec, aby lesníckymi zásahmi odstraňovali poškodené stromy napadnuté lykožrútom na všetkých dosažiteľných lokalitách v správe a obhospodarovaní UPS Bobrovec. - **pretrváva**

Uznesenie č. 15/2016 Valné zhromaždenie poveruje výbor spoločenstva uzatvoriť nájomné zmluvy na pozemky so žiadateľmi:

a) Pavol Szabó a PhDr. Mária Szabóová PhD. rod. Bartková Bobrovec 732 parcela registra „C“ č. 2381/77, ktorá vznikne rozdelením parcely "E" 6384/12 o výmere 234 m² za cenu 1,-€ na celú dobu nájmu pre účely prístupu na súkromný majetok. Nájomca si zabezpečí zmluvu na vlastné náklady. – **splnené**

b) Peterková Mária bytom Žilina, Stodolova 2/5 parcela, ktorá vznikne rozdelením parcely "E" 3621/11 pri rodinnom dome v Bobrovci č. 48 na Pastovníku. Novovzniknutá parcela bude o výmere 56 m², nájom na 99 rokov, cena 20,-€/m². Nájomca si zabezpečí zmluvu na vlastné náklady. - **splnené**

Uznesenie č. 16/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje odmeny členom výboru UPS Bobrovec nasledovne: za výkon svojej funkcie v roku 2016 odmenu vo výške 12 000,-€, odmena dozornej rady za rok 2016 je 500,-€, zapisovatelia na VZ za rok 2015 dostanú odmenu vo výške 10,-€ na člena (bez zmeny) - **splnené**

Uznesenie č. 17/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje poskytnutie finančného daru vo výške 2 000,-€ na nákup kuchynského zariadenia Školskej jedálne v Bobrovci. - **splnené**

Uznesenie č. 18/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje zníženie poplatku za vývoz do Červenca na 10,-€+DPH len pre členov UPS Bobrovec. – **splnené a pretrváva**

Uznesenie č. 19/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje prenájom pozemku v časti Luhy parcela "E" 2383/1 Martinovi Danišovi Bobrovec 644, na pestovanie vianočných stromčekov a chov oviec na dobu 15 rokov za cenu 50,-€/1 ha/rok. Nájomca si zabezpečí nájomnú zmluvu na vlastné náklady. - **nesplnené, nájomca neprejavil ďalší záujem.**

Uznesenie č. 20/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje projekt Rekonštrukcia lesnej cesty pod Vápenicou v Bobrovcí z prostriedkov EÚ a všetky náklady, ktoré sú s projektom spojené, následne valné zhromaždenie schvaľuje prijatie nenávratného finančného prostriedku. - **pretváva, projekt sme začali realizovať**

Uznesenie č. 21/2016 Valné zhromaždenie schvaľuje poskytnutie daru DHZo Bobrovec vo výške 1 000,-€ na nákup požiarijnej techniky - jazierkového systému. - **splnené**

Uznesenie č. 22/2016 Valné zhromaždenie mení časť smernice č. 2/2010 o odmeňovaní členov spoločenstva na znenie: "Člen UPS Bobrovec, ktorý zabezpečí finančné prostriedky z mimorozpočtových zdrojov (fondy, nadácie, atď.) bude vyplatená odmena do výšky 7% zo získanej sumy. O výške odmeny rozhodne vždy valné zhromaždenie. - **pretváva**

Uznesenie č. 23/2016 Valné zhromaždenie ruší všetky dodatky na oddialenie platieb za stavebné pozemky nájomnej zmluvy Slnecný raj (Regionálny rozvoj Liptova s. r. o. - Ing. Jaroslav Maduda) a ponecháva splatnosti za stavebné pozemky podľa pôvodnej základnej zmluvy.- **pretváva**, výbor splnomocnil právneho zástupcu na právne vymáhanie pohľadávky, bola podaná žaloba na Okresný súd v Liptovskom Mikuláši

Uznesenie č. 24/2016 Valné zhromaždenie ukladá výboru UPS Bobrovec - v súlade s platným programom starostlivosti o lesy (LHP) a zákonom o lesoch vykonať preventívne, ochranné a obranné opatrenia s cieľom predchádzať poškodeniu lesa a vzniku ujmy na hospodárení spoločenstva a na lesných porastoch spoločenstva. Zároveň VZ ukladá výboru vykonať opatrenia a úkony podnecujúce príslušné inštitúcie a orgány verejnej správy k prehodnoteniu zaradenia lesných pozemkov do navrhovanej zóny A, a uvedené záujmy spoločenstva uprednostňovať pred uplatňovaním finančnej náhrady podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. - **pretváva**

Uznesenie č. 25/2016 Valné zhromaždenie ukladá výboru UPS Bobrovec prijať opatrenia na kontrolu manipulácie s drevnou hmotou. O prijatých opatreniach informovať najbližšie VZ. - **splnené**, výbor zabezpečil pána Jozefa Olšovského na kontrolu odvozu dreva.

Pestovná činnosť:

Pestovnú činnosť sme splnili podľa plánu starostlivosti o lesy, vysadené bolo **66.500** stromkov, výžin **8,61** ha, ochrana cervakolom extra proti ohryzu a obhryzu zverou **26,81** ha, výrub krov a prečistka **14,2** ha, uhadzovanie haluziny **48,07** ha. Prebierka nebola uskutočnená z dôvodu uprednostnenia spracovania vetrovej kalamity. Na základe lesného zákona 326/2005 Z. z. odborné hospodárenie v lesoch a podľa §20 – obnova lesa ods. 6 odborný lesný hospodár **vypracoval rezervu na lesnú pestovnú činnosť** po kalamite Žofia na roky 2015 – 2021 **v sume 251.083 €**, z ktorej sa v roku 2015 čerpali financie vo výške **58.035,05€** a v roku 2016 sa vyčerpalo **53 915,-€**.

Ťažba a predaj dreva:

Ťažba dreva v roku 2016 spočívala v spracovávaní lykožrútovej (podkôrnej) kalamity. Na Silvestra 31. 12. 2015 bola vykonaná za prítomnosti výboru a dozornej rady inventúra skladových zásob dreva v množstve **73,45** m³ v surových kmeňoch. Počas celého roka sa predaj dreva uskutočňoval na odvoznom mieste v celých dĺžkach. Kontrolu pri expedovaní dreva vykonával pán Jozef Olšovský, ktorý sa sám prihlásil. Celkovo za rok 2016 bolo vyťažených **2586,58** m³; predaných **2655,09** m³. Dňa 31.12.2016 bola vykonaná inventúra skladových zásob, kde skladové zásoby predstavovali množstvo **6,78** m³. Nakoľko sa spracovávajú iba stajace sucháre napadnuté podkôrnym hmyzom, tržby za drevo rapídne klesajú. **Je to výsledkom "práce" ochranárov, ktorí nám vydali zákaz spracovať ležiacu kalamitu, a tým nám poškodzujú stojaci les!**

Kalamita v doline pod Mníchom

Všetci ste mali možnosť na vlastné oči vidieť a na vlastné uši počuť, čo sa dialo na poslednom valnom zhromaždení. Rozhodovať o našom majetku prišli splnomocnení "ochranári" - vlkári. Je na svedomí každého, kto týmto ľudom zabezpečil splnomocnenie na zastupovanie vlastníka na valnej hromade. Ich cieľom bolo zvrátiť valné zhromaždenie, poprípade rozbiť schôdzu. Našťastie sa im to nepodarilo. Títo ľudia u nás nič nevlastnia, za nič nenesú zodpovednosť a chcú rozhodovať o našom majetku.

Hneď po valnom zhromaždení výbor začal plniť uznesenia č. 11, 14, 24/2016 (viď. prvá strana). Do našej práce vstúpili "ochranári" (Správa TANAP-u „na čele“ s Milanom Ballom, Občianske združenie Prales a lesoochranárske zoskupenie VlK), ktorí listom požiadali Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor starostlivosti o ŽP, aby nám vydal predbežné opatrenie o zákaze ťažby. Toto opatrenie vydali s okamžitou platnosťou. Opatrenie pretváva dodnes a tým sa naťahuje čas, naše drevo hnije a tržby do urbáru klesajú stále rýchlejšie a rýchlejšie. Na jar bolo vyvolané konanie vo veci predbežného opatrenia, čoho výsledkom bolo rozhodnutie o zákaze ťažby v celej navrhovanej A-zóne, ktorú svojvoľne navrhli (Ballo, Brziak). **V priebehu konania sme upozorňovali správny orgán, že nám vzniká škoda na našom súkromnom majetku, ktorú si budeme vymáhať.** Okrem toho sme poukazovali na dôležité argumenty. Tieto neboli úradom akceptované. Vydali zákaz ťažby až do vyhlásenia A-zóny TANAP-u. Takýto zákaz nemá oporu v zákone, vyhlásený bol zaujatostou úradu s podozrením na zneužitie právomoci verejného činiteľa. Ešte pred rokom pán Ing. Jozef Hlavčo – „lesník, odborník s dlhoročnou praxou“ rozprával na VZ, ako výbor má chiméry a ubezpečoval všetkých, že

lykožrúťová kalamita na našich pozemkoch nehrozí. Dnes o tomto nemusíme presvedčať nikoho. **Všetci z dediny vidíte, čo sa deje s naším lesom.** Lykožrút ho žerie neudržateľnou rýchlosťou. Prostredníctvom právneho zástupcu JUDr. Juraja Lukáča sme pripravovali trestné oznámenie na podozrenie zo neužitia právomoci verejného činiteľa pracovníkmi úradu, poškodzovanie majetku a poškodzovanie životného prostredia.

Na preukázanie výšky škody sme privolali súdneho znalca v odbore lesníctvo, aby stanovil škodu, ktorá nám vznikla nezákonným rozhodnutím Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP . Škoda bola stanovená na **3 011 000,-€**. Trestné oznámenie bolo podané pre predmetnú výšku škody na Špeciálnu prokuratúru SR v Bratislave. Táto ho odstúpila na Okresnú prokuratúru do Liptovského Mikuláša. V súčasnosti prebieha vyšetrowanie.

Po vydaní zákazu Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, sme sa odvolali na Okresný úrad Žilina. Ten po 8 mesiacoch zrušil rozhodnutie o zákaze, dal nášmu Urbáru za pravdu a poukázal na nezákonnosť prvostupňového orgánu. Vec vrátil na prešetrenie do Liptovského Mikuláša. Naďalej však platí predbežné opatrenie o zákaze ťažby.

Súdne spory:

1. K dnešnému dňu vedieme súdny spor ohľadne rozhodnutia orgánov ochrany prírody o nepovolení prístupovej dočasnej lesnej ceste ku kalamite pod Mníchom.
2. Spor ohľadom vymáhania vyplatených neoprávnených finančných prostriedkov - Brziak, Ballo – spis s dokladmi je odovzdaný na Okresnej prokuratúre v Liptovskom Mikuláši.
3. Ohľadom škody a nezákonného rozhodnutia orgánu ochrany prírody - zneužitia právomoci verejného činiteľa a iné..
4. Žaloba ohľadom vymáhania dlžnej sumy od Regionálneho rozvoja Liptova s.r.o.- Ing. Maduda

Rekonštrukcia lesnej cesty pod Vápenicou

Dňa 22. marca 2016 nám bolo z Eurofondov schválený finančný príspevok vo výške 311 058,48€ na rekonštrukciu lesnej cesty pod Vápenicou. Celé dielo má hodnotu 390 000,-€ bez DPH a spoluúčasť na projekte je 20%. UPSB musí zaplatiť 1176,89€ za členov, ktorí majú majetok v exekúcii, inak by projekt nebol schválený. V októbri 2016 prišlo z PPA Bratislava 155 529,24€. Cestné stavby Liptovský Mikuláš začali s rekonštrukciou v novembri a skončili 1. decembra, z dôvodu nepriaznivého počasia. Za toto obdobie vykonali prácu v hodnote 75 082,-€. V prácach budú pokračovať v jarých mesiacoch. Zvyšok príspevku bude poukázaný na účet po skončení a odovzdaní diela.

Slnečný raj

V roku 2016 bolo na Slnečnom raji vydaných **5 právoplatných stavebných povolení**. Nájomca na základe zmluvy a dodatkov neschválených VZ je dlžný za rok 2015 **33.080,-€** a za rok 2016 **68.400,-€ k 31.12.2016**. Dlžoba spolu činí **101.480,-€**. V slnečnom raji je celkove 45 stavebných pozemkov. Za roky 2012 – 2016 bolo vydaných právoplatných stavebných povolení spolu 33 o výmere 22.768 m². Zostáva nevyporiadanych ešte 12 pozemkov o výmere 7661 m² a cesty + trafostanica o výmere 4.808 m². Vo finančnom vyjadrení: V roku 2012 boli podľa zmluvy fakturované 3 pozemky za 46.720,-€, v roku 2013 štyri pozemky za 49.900,-€, v roku 2014 päť pozemkov za 57.520,-€, v roku 2015 šesťnásť pozemkov za 232.820,-€ a v roku 2016 päť pozemkov za 68.400,-€. Teda spolu 33 pozemkov za 455.360,-€. K 31.12.2016 Regionálny rozvoj Liptova s.r.o. Ing. Maduda nám uhradil za roky 2012 až 2016 353.880,-€. Zmluva s RRL končí v máji 2017 a bez ohľadu na vydané a správoplatnené stavebné povolenia sa ešte vyfakturuje 12 pozemkov v hodnote **153 220,-€ a 1,-€** za cesty.

IBV Pastovník

Výbor neodporúča začať s výstavbou inžinierskych sietí až do doby ukončenia IBV Slnečný raj.

Nakoľko bývalý predseda podpísal nevýhodné dodatky a máme zákaz spracovania kalamity, tento rok sa nebudú môcť vyplácať žiadne dividendy, aj keď urbár je účtovne v miernom zisku.

Iné

UPS v uplynulom roku **zakúpilo robotnícku ubytovňu v Červenci - "Lesnícku chatu"**, ktorá slúžila iba jednému členovi UPS Bobrovec. Teraz bude slúžiť všetkým členom a ich rodinným príslušníkom. Na rekonštrukciu chaty je vypracovaná projektová dokumentácia. Zakúpili sme aj registračnú pokladňu, čo členom UPS zjednoduší platby. Zakúpený je program na evidenciu členov. Program generuje zmeny automaticky prepisom z listov vlastníctva, preto pre správnosť identifikátora **si prosím každý skontrolujte svoje údaje na všetkých listoch vlastníctva na katastrí**. Listy vlastníctva urbáru si nájdete na www.urbarbobrovec.sk v časti dokumenty. Zmenu v údajoch Vám zmení len kataster a na urbár už nie je potrebné tieto zmeny ohlasovať. **Správnou adresou si zaručíte doručenie písomností a dividend.**

Na záver chceme poďakovať všetkým brigádnikom, ťažbárom, menovite: Vladimírovi Littvovi, Jánovi Matloňovi EL- MA, firme Les-wood s.r.o., firme Taper s. r. o., firme Ing. Nadežde Droppovej - Ekonsolid , Obecnému úradu, Cestným stavbám Liptovský Mikuláš, PPS Bobrovec s.r.o., členom PZ – Ráztoka, Ing. Marekovi Strniskovi a Ing. Strakovi za dobrú spoluprácu.

Plán pestovnej činnosti na rok 2017

Vzhľadom k tomu, že bol vydaný zákaz nebolo možné splniť plán, ktorý sme si schválili na poslednom VZ.

sumár výkonov	tech. Jed	množstvo	€/tech. Jed	€
Uhadzovanie	Ha	14,70	700	10290
	Ks	130800,00	0,47	61476
zalesňovanie prvé	Ha	28,18		0
výžin pomiestny	Ha	57,00	190	10830
ochrana proti zveri cervacolom	Ha	57,00	110	6270
cervacol extra	Kg	570,00	5	2850
výrub krov	Ha	5,00	300	1500
Prerezávky	ha	19,00	200	3800
Spolu				97016

Hospodárenie za rok 2016 a plán na rok 2017

	NÁKLADY		
	plán	skutočnosť	Plán
	2016	2016	2017
Nafta auto	500	139	500
Krovinorezy + píly (benzín)	100	50	100
Nákup DHIM	1 000	302	1 000
Kancelárske potreby	500	106	500
Ostatné prevádzkové nákl.	5 000	6 357	5 000
Opravy a udržiavanie ciest	5 000	6 581	5 000
Poštovné + pozvánky na VZ	700	692	700
Telefón + internet	800	824	800
Nájom obec + obecný les	600	1 975	2 000
OLH	5 000	4 269	5 000
Ťažba a približov. dreva	375 000	41 437	300 000
Účtovníctvo + sprac. miezd	1 700	2 020	2 000
Právnik	2 000	2 376	2 000
IBV Pastovník	15 000	7 125	10 000
Poradenstvo	20 000	62 212	20 000
Pestovná činnosť	35 540	3 869	5 000
Odmena výbor + brigádnik	12 000	12 194	12 000
Dozorná rada	500	500	500
Odvody	4 000	3 971	4 000
Daň z motor. vozidiel	200	176	200
Daň z nehnuteľnosti	1 500	1 504	1 500
Ostatné dane a poplatky	0	112	100
Povinné zmluvné poistenie	100	218	100
Dary	2 000	3 000	2 000
Bankové poplatky	0	2 254	1 500
Daň z príjmu za rok 2016		9 218	
Reprezentačné	400	121	400
Zruš. rezervy + sadenice	-30 240	0	0
Ostatné služby	0	2349	2 000
Požiarna ochrana	250	250	250
Spolu	459 150	176 201	384 150

	VÝNOSY	
	skutočnosť	Plán
	2016	2017
Tržby za drevo	125 752	500 000
Nájomné pozemky	14 700	14 000
Ostatný nájom	670	700
Slnčný raj	50 990	153 220
Ujma NPR Mních	9 918	0
Ost. výnosy chodníky	0	0
Drevo na sklade	305	0
Úroky	33	50
Dotácia 5.stupeň	2 950	2 950
Spolu	205 318	670 920

Celkové náklady s daňou	176 201
Výnosy	205 318
Zisk	29 117

Predpoklad. VH 2017	286 770
daň 21%	60 222
predpoklad. Čistý zisk	226 548

Hospodársky výsledok za rok 2016 po zdanení je zisk 29 117,00 EUR.

Výsledovka komplexná bude prezentovaná na VZ.

Za Výbor UPSB: Ing. Tomáš Hrtko, Milan Trizna, Mária Táborová, MVDr. Jozef Frian